Brasserie, Restaurant 50 couverts avec terrasse en Savoie (73) en France

Annonce **C1120068** mise à jour le **22 février 2022**

Description de l'activité

Affaire de restauration, brasserie située sur le domaine des trois vallées en pied de piste.

Local commercial en bon état général décoration montagne, comprenant hall d'entrée donnant sur la partie comptoir, salle de restaurant de 50 couverts, cuisine sur l'arrière et sanitaires avec dérogation PMR.

Terrasse donnant sur les pistes bien exposée de 70 places, avec petit chalet à usage de réserve.

Ouverture uniquement sur la période hivernale.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Surface totale : 86 m²

Loyer annuel : 34 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2024
347 000 €	416 000 €	
€	€	
89 000 €	102 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **440 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **176 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.