Local commercial Bar, Tabac avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1119916** postée le **18/février/2022**

Description de l'activité

BLOT COMMERCE vous propose ce charmant BAR TABAC FDJ situé dans un bourg à proximité immédiate de la côte. Idéal en première affaire, l'outil de travail est en parfait état. Terrasse, 2 belles salles avec téléviseur, fléchettes, etc. Un EBE d'environ 36 000 euros pour un prix de vente de 112 000 euros FAI. L'affaire dispose du service relais poste et d'un espace épicerie. Affaire rare à ce prix. Potentiel de développement. Idéal pour personne seule motivée ou pour un couple. POSSIBILITÉ ACHAT MURS COMMERCIAUX ET LOGEMENT. Nous consulter

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 530 CAD

Éléments chiffrés :

EBE	48 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**163 600 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.