

## Petite restauration - vente, emporter, Paris 8ème (75008)

Annonce **C1119096** mise à jour le **16 février 2022**

### Description de l'activité

---

A vendre : Petite restauration - vente à emporter à Paris 8ème.

Bel emplacement dans un environnement de commerces et de bureaux à proximité des Champs Elysées.

Surface de 57 m2 comprenant une surface de restauration et une réserve au Rez-de-chaussée (25 m2), une réserve au sous-sol (32 m2).

Clientèle de bureaux prestige et de touristes (ouvert de 12H à 15H).

Possibilité de service en soirée.

Local en bon état.

License 3.

Bail 3/6/9 échéance Juillet 2027.

Charges : 83 € / mois.

**Surface commerciale** : 57 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 57 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 389 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **407 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.