

## Bar, Restaurant 200 couverts, Vannes (56000)

Annonce **C1118663** mise à jour le **03 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Vannes (56000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant, bar avec la possibilité de jeux de la française des jeux (FDJ) situé dans le département du Morbihan (56).

Caractéristiques de l'établissement :

- Restaurant ouvrier : Doté d'une capacité de 200 couverts, le restaurant bénéficie d'aménagements de qualité pour offrir une expérience culinaire agréable à sa clientèle.
- Équipe en place : L'établissement dispose d'une équipe expérimentée et bien organisée, prête à assurer une transition en douceur pour les nouveaux propriétaires.
- Parking : Un grand parking est disponible, offrant une facilité de stationnement pour les clients.
- Horaires d'exploitation : Le restaurant est fermé le samedi et le dimanche, offrant aux propriétaires la possibilité de profiter de leurs week-ends. De plus, l'établissement bénéficie de 5 semaines de fermeture annuelle, offrant une certaine flexibilité.

Informations financières :

- Excédent brut d'exploitation (EBE) : 190 000 €.

Nombre de places en salle : **200**

**Loyer annuel** : 5 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **602 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**