Bar, Loto, PMU avec terrasse dans la Loire (42)

Annonce **C1116572** postée le **31/janvier/2022**

Description de l'activité

Une multitude d'avantages pour ce bar, PMU, loto :

- Un emplacement numéro un.

- Une superbe terrasse.

- Des locaux rénovés avec banquettes.

- Une clientèle agréable.

- Pas d'horaire tardif en bar.

- Un logement de fonction.

2020 année Covid avec 4,5 mois de fermeture sanitaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface totale : 76 m²

Loyer annuel : 15 840 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
106 000 €	107 000 €	121 000 €
€	€	€
49 000 €	47 000 €	42 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**154 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**62 000 €**

Localisation

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.