

Bar pub dans les Landes dans une zone fréquentée (40)

Annonce C1116417 postée le 31/janvier/2022

Description de l'activité

Bar pub situé au cœur d'une ville des Landes (40). Marché hebdomadaire à proximité de l'établissement. Facilité de stationnement et parking à proximité.

Une salle d'une capacité de 60 places et à l'extérieur, une terrasse ensoleillée de 80 places.

Belle rentabilité.

Marge de progression.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **60** Nombre de places en terrasse : **80**

Loyer mensuel: 950 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021 258 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 192 960 € FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s), reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation: Centre dans les Landes, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos