

Restaurant licence IV dans le Cher (18)

Annonce C1116033 postée le 27/janvier/2022

Description de l'activité

Cher (18): A vendre un restaurant implanté dans un cadre bucolique.

Il attire une belle clientèle lors des services du midi toute la semaine et le soir en week-end.

Belle affaire offre le choix de développer l'activité autour de la Licence IV, non exploitée à ce jour.

Restaurant à reprendre idéalement en couple.

Un appartement de fonction de 100 m2 habitable.

Achat des murs et le fonds de commerce indissociables.

Le prix de 275 400 € FAI (estimé à partir du résultat de l'année de référence - 2019).

Le commerce possède : une licence IV

Loyer mensuel: 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2020 171 000 EUR Res. net en 2020 60 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 275 400 € FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation: Cher, Centre

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.