

Salon de coiffure, 42 m2 près de Rennes (35000)

Annonce **C1115240** postée le **21/janvier/2022**

Description de l'activité

Salon de coiffure dans une commune tranquille aux alentours de Rennes.

A vendre fonds + murs pour un budget très raisonnable.

Les atouts de l'affaire :

- Opportunité pour première installation ou croissance externe.
- Activité régulière et clientèle fidèle.
- Murs à vendre pour capitaliser.
- Budget global fonds de commerce + murs très raisonnable (150 000 Euros HAI).

CA > 116 000 Euros / EBE > 38 000 Euros.

Surface totale : 42 m²

Loyer annuel : 4 800 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
116 000 €	96 000 €	
€	€	
38 000 €	39 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
 Prix de cession : **150 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
 Prix de l'immobilier seul : **80 000 €** FAI
 Apport personnel nécessaire : **28 000 €**
 Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.