Bar, Tabac, Restaurant 50 couverts, Niort (79000) en France

Annonce **C1114962** postée le **20/janvier/2022**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce et les murs d'un bar, restaurant routier et tabac situé sur l'axe de Cholet - Poitiers, sut un axe très passager avec 7 000 véhicules/jour. Parking poids lourds à proximité.

5 étoiles sur une application routière.

Surface d'environ 160 m2.

50 couverts/jour, ticket moyen de 15 € le midi et 19 € le soir.

Fermé du vendredi 15h au dimanche soir. 6 semaines de fermeture par an.

2021 : 15 000 € de commissions tabac + 120 000 € de CA bar et restaurant. Bonne rentabilité.

Logement de 150 m2 avec véranda et terrain clos de 360 m2.

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 310 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **317 840 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.