

Prêt-à-porter, 330 pi2 en Haute Vienne (87) en France

Annonce C1114778 postée le 19/janvier/2022

Description de l'activité

Petit prix. Idéal reconversion.

Magasin de prêt à porter avec fichier client important.

Affaire idéale pour une personne seule en reconversion.

CA confortable pour ce charmant commerce qui a su créer un lien particulier avec sa clientèle fidèle.

Bonne visibilité sur axe passant. Devanture avenante pour ce commerce situé dans un secteur résidentiel.

Restant à vivre de + 20.000 Euros malgré la situation sanitaire (+ 25.000 Euros en 2020).

Horaires convenables et 2 jours de fermeture : Qualité de vie préservée.

Surface totale: 330 pi²

Loyer annuel: 8 900 CAD

Éléments chiffrés :

	2021	2022
134 000 CAD	CAD	
CAD	CAD	
41 000 CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 62 200 CAD FAI

Apport personnel nécessaire : 13 100 CAD

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation: Haute Vienne, Limousin

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.