Bar, Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse, Trignac (44570) en France

Annonce **C1113150** mise à jour le **11 janvier 2022**

Description de l'activité

A VENDRE FONDS DE COMMERCE Bar Restaurant avec licence 4. Fort potentiel de développement, avec une capacité de 100 places assises en salle et 40 en terrasse. Aux normes ERP/PMR. Beaux volumes et un grand parking clients en façade, commun aux autres commerçants.Horaires : 10h00/15h et 17h30/22h30 du lundi au samedi. Fermé le dimancheClientèle d'affaire le midiLoyer annuel HTHC : 72.000€Charges de copropriété : 800€/trimestrePossibilité d'acquisition des murs 1.100.000€ HF/HDPour plus d'informations, nous contacter : ATLANTIQUE EXPANSION au 02.40.15.64.17
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 5 390 pi²

Surface totale : 4 670 pi²

Loyer mensuel : 9 800 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **791 400 CAD**

Localisation

Localisation : **Trignac (44570), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Trignac : **7 680 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.