

## Local commercial idéal pour Agence immobilière, 70 m2, Bordeaux dans un quartier résidentiel (33000)

Annonce **C1112187** postée le **31/décembre/2021**

### Description de l'activité

---

En plein coeur du quartier de Saint Seurin très beau local commercial bénéficiant d'une excellente visibilité  
Local d'une superficie de 70M2 de plain pied - Bail neuf 3/6/9 - 2300EUR - Provision sur charges mensuelle 100EUR

Possibilité tous commerces sauf restauration - Livré brut fluides en attente

Idéal activités tertiaires - mutuelles - agences immobilières

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 300 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **8 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**