Produits régionaux, Arcachon (33120) en France

Annonce **C1111804** postée le **24/décembre/2021**

Description de l'activité

Commerce vente produits régionaux et épicerie fine
Emplacement No1 sur le Bassin d'Arcachon.
Clientèle fidèle et touristique avec un très bon pouvoir d'achat.
Potentiel important.
CA annuel 180 000
A visiter !

Notre Cabinet, reconnu pour son expertise dans la cession des commerces, vous accompagne sur votre dossier de reprise, et effectue pour vous : le ciblage des affaires, l'étude de faisabilité, la négociation, l'obtention du financement.

Loyer annuel : 29 800 TND

Éléments chiffrés :

	2023	2024
624 000 TND	757 000 TND	761 000 TND
TND	TND	TND
198 000 TND	252 000 TND	256 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**420 200 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**209 800 TND**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Arcachon (33120), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Arcachon : **11 748 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.