

# Loto, Presse, Tabac dans le Tarn (81)

## Annonce C1111711 postée le 23/décembre/2021

# Description de l'activité

Cession d'un tabac presse loto dans une grande ville dynamique du Tarn (81000).

Le magasin situé en centre ville, dans une rue piétonne très fréquentée. Environnement de commerçants dans un quartier animé.

Potentiel de développement avec site de vente sur internet déjà en place.

Le magasin est bien agencé et complet pour l'activité.

Loyer annuel: 13 328 €

## Éléments chiffrés :

	2021	2023
140 000 €	€	
€	€	
31 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 132 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 66 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

#### Localisation

Localisation : Tarn, Midi-Pyrénées

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

# **Photos**