

Hôtel bureau 3* d'environ 40 chambres dans le Var (83)

Annonce **C1111310** postée le **20/décembre/2021**

Description de l'activité

Var Est, station balnéaire, hôtel bureau 3 étoiles d'une quarantaine de chambres sur près de 1000 m2, idéalement située à proximité des gares ferroviaire et routière environnement commerçant.

Affaire saisonnière sur 6 mois uniquement, TO de 55%.

Vente de titres d'une sas propriétaire des murs et fonds.

Nombreuses perspectives d'évolution.

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **40**

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 995 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2022	351 000 EUR
EBE en 2022	196 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **3 300 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **1 320 000 €**

Localisation

Localisation : **Est dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.