

Hôtel appart restaurant, Lyon 1er (69001)

Annonce C1111123 mise à jour le 20 décembre 2021

Description de l'activité

Département 38 - HOTEL APPART - RESTAURANT - LIC 4 -Situé à 20 min de Aéroport de Lyon-Saint Exupéry et 10 min de la Centrale Nucléaire Du Bugey. Hôtel de 700m2 sur un terrain de 1600 m2 : 24 chambres et 6 studio. Pas de soucis pour avoir un taux d'occupation à 100 % car grosse demande de logement par la central. Restaurant atypique d'une capacité de 70 places assises et 40 en terrasse (possibilité de crée une deuxième terrasse). du restaurant avant covid : 400 000 . Parking privé d'environ 30 places + parking à l'extérieur.5 étoile sur google avec de très beau avis.Gros potentiel de développement, a saisir au plus vite !!!Idéal investisseur ou couple de restaurateur.

Le commerce possède : une licence IV, un parking, une terrasse

Confort: 5 étoiles

Nombre de chambres : **24** Nombre de places en salle : **70** Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale: 2 565 m²

Surface totale: 2 565 m²

Éléments chiffrés :

CA 400 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 378 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation: Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : 487 978 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.