Bar, Restaurant avec terrasse près de Rennes (35000)

Annonce **C1110751** postée le **15/décembre/2021**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre un bar-restaurant situé dans une petite commune très dynamique du (35), à 5 KMS du nord de Rennes (35000), dans le centre-ville très commerçant.

Surface d'environ 100 m2 avec cuisine, terrasse 32 places assises et jardin.

Horaires : Lundi - vendredi 8h30-19h30.

Congés annuels : Août + Noël.

Activité bar d'environ 30% et activité de restaurant d'environ 70%.

Fréquentation continue.

Bail en tacite prorogation.

Affaire pour 1 ou 2 personnes.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **32**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 150 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**179 850 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.