Hôtel bureau 3* avec piscine et parking dans une zone touristique, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1110380** mise à jour le **03 avril 2024**

Description de l'activité

Charente Maritime (17), sur l'île 17, à vendre un hôtel*** avec studios situé prés de la plage et port.

Établissement avec 2 piscines extérieure et intérieure, jacuzzi, hammam, chambres spacieuses avec terrasse ou balcon. Grand parking sécurise avec réserve foncière de 1 800 m2.

Ouverture sur 7 mois.

Logement F2.

Vente en parts de la même société, murs et fonds de commerce de 4 900.000 € FAI HT.

Le commerce possède : **un parking**, **une piscine**
Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 2 000 m²

Éléments chiffrés :

	2022	2024
802 000 €	€	
€	€	
459 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **4 900 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.