Hôtel restaurant de 9 chambres avec parking et terrasse dans le Gers dans une ville dynamique (32) en France

Annonce **C1110362** mise à jour le **16 juin 2022**

Description de l'activité

Gers (32) : A vendre un hôtel restaurant situé dans une ville agréable et dynamique de Gascogne, sur le chemin de Saint Jacques de Compostelle ; bénéficie des nombreuses haltes de pèlerins avec nombreuses manifestations durant l'année ; région très appréciée par la clientèle étrangère ; un emplacement N°1 proche de tous commerces.

Cuisine fonctionnelle et spacieuse avec réserves.

Parking privé.

Appartement F5 de 150 m2 avec de beaux volumes.

Marge de progression.

Les atouts : La situation géographique et la qualité de l'affaire.

Idéal pour un couple de professionnel.

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **9**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **30**

Affaire saisonnière : oui

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2020	561 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**484 300 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Gers, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos