Immeuble, 93 m2, Imphy (58160)

Annonce **C1107873** postée le **24/novembre/2021**

Description de l'activité

Nous vous proposons cet immeuble de rapport, à 15 minutes de Nevers, sur la commune d'Imphy. Ce bâtiment vous offre deux appartements F2 de 48 m2 et 45 m2, ainsi qu'un garage, tous déjà loués. Vous profitez également de combles aménageables d'environ 45 m2 au sol et d'une dépendance de 18m2. Le tout sur un terrain de 269 m2, à quelques centaines de mètres du centre ville et des commerces.
Honoraires charge vendeur - Agent commercial RSAC Nevers 502555808 - Gervais CARIDI - RCS2127 - Caisse de garantie QBE transaction 500000 EUR

Surface commerciale : 93 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**80 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Imphy (58160), Nièvre, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Imphy : **3 834 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.