Boucherie, Charcuterie, Rotisserie, 30 m2 dans le Lot et Garonne (47)

Annonce **C1106066** postée le **10/novembre/2021**

Description de l'activité

Cette boucherie-charcuterie-rotisserie, sans laboratoire, est idéalement située dans la galerie d'une halle regroupant plusieurs commerçants. Son accès par une rue très passante et son grand parking privatif donnent une plus value à ce commerce de quartier très apprécié par la qualité de ses produits. Le représente que 2% du Affaire présentée pour une personne seule aidée d'un employé.

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 9 457 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
438 000 €	391 000 €	
€	€	
61 000 €	53 000 €	
€	€	
€	€	
3 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**148 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**59 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.