Locaux commerciaux et arcades, Morges () dans un centre commercial en Suisse

Annonce **C1105549** postée le **08/novembre/2021**

Description de l'activité

Morges : Locaux commerciaux et arcades.

Situation : Les locaux sont accessibles à 5minutes de la Gare CFF de Morges et du centre-ville et un accès direct à l'autoroute.

Description : Le Centre Commercial reçoit près de 3millions de visiteurs par année.

Rénové en 2016, plusieurs locaux commerciaux (pharmacie, coiffeur, barbier, restaurant, etc) occupent le rez, d'une galerie marchande dont la grande surface est la Coop située au sous-sol.

Certains locaux sont actuellement disponibles.

Le centre bénéficie d'un grand parking de 277 places.

Surfaces et prix par arcade/local au rez et vitrines:

Local de 307 m2 : CHF/m2/an.

Local de 576 m2 : CHF/m2/an.

Activités : Toutes activités commerciales et de ventes sauf restauration et alimentation.

Durée du bail : 5/10 ans.

Disponibilité des locaux : à convenir.

Observations : Le centre commercial bénéficie d'un accès aisé, d'un trafic important et de nombreuses places de parc.

Surface totale : 400 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Morges (), Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Morges : **14 615 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.