Garage mécanique-carrosserie-vente de véhicules, Roanne (42300)

Annonce **C1104922** postée le **02/novembre/2021**

Description de l'activité

Garage mécanique-carrosserie-vente de véhicules - dépannages

Agent de marque.

Plaine du Forez.

Bien situé en entrée d'agglomération sur axe principal de circulation.

Bâtiment récent en parfait état.

Plus de 1 300 m2 d'ateliers, hall d'exposition et bureaux.

Terrain - Parking - Expo + de 15 000 m2.

Matériels complets, de qualité et en bon état.

Équipe compétente, qualifiée et stable.

Vente de + de 150 véhicules par an.

CA + de 4 300 000 - Bonne rentabilité - EBE + 390 000 €.

Vente 100% des titres de la société.

Possibilité d'acquisition des murs ou bail commercial neuf.

Loyer annuel : 94 800 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
5 666 000 €	5 348 000 €	4 716 000 €
€	€	€
491 000 €	332 000 €	544 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**1 822 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : **1 393 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Roanne (42300), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Roanne : **38 274 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.