Pâtisserie, Salon de thé dans le Pas de Calais (62)

Annonce **C1103644** postée le **25/octobre/2021**

Description de l'activité

Pâtisserie renommée d'une grande ville du Pas de Calais située au cœur de ville.

Incontournable avec son salon de thé, chocolat, café.

Apprécié des habitués.

Son laboratoire de préparation est bien organisé directement relié au magasin.

Le grand logement du premier étage est un vrai plus.

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 24 199 €

Éléments chiffrés :

CA en 2020	399 000 EUR
EBE en 2020	106 000 EUR
Nb pers. en 2020	8

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**154 000 €**

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.