Bar, Crêperie, Restaurant 30 couverts avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1103184** postée le **21/octobre/2021**

Description de l'activité

A vendre : Bar / crêperie / restaurant en zone ultra touristique situé dans un cadre champêtre.

Établissement avec terrasse installée sous une pergola végétale joli établissement de charme avec 2 salles de 30 couverts chacune, accès PMR équipement cuisine neuf saisonnier sur 8,5 mois parking à proximité le plus de cette affaire.

Équipe en place.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**

Loyer annuel : 17 150 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
357 000 €	412 000 €	
€	€	
107 000 €	101 000 €	
€	€	
€	€	
3 €	1 €	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**274 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**96 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.