Restaurant en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1101447** postée le **11/octobre/2021**

Description de l'activité

Affaire rare, dans un bel établissement de caractère situé en plein centre d'une jolie commune d'Ille-et-Vilaine.

Une cuisine de jour dans un cadre élégant et chaleureux à prendre en direction, avec une équipe en place.

Les atouts de l'affaire :

- Rentabilité de l'affaire, avec hausse continue du CA.

- Qualité de vie pour les repreneurs avec cinq soirs de fermeture, 5 semaines de congés .

- Équipe en place et autonome.

- CA > 458 000 / EBE COMPTABLE 2020 > 104 000 € et résultat NET COMPTABLE > 70 000 €.

Loyer annuel : 46 800 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023	830 000 CAD
EBE en 2023	187 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**713 600 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**214 100 CAD**

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.