Bar, Restaurant, Loto, Tabac, Traiteur du midi 50 couverts avec terrasse dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1097969** mise à jour le **28 décembre 2021**

Description de l'activité

Situé dans un petit village entre l'Evre et la Loire, restaurant du midi, traiteur-bar, tabac et loterie.

Terrasse de 50 places, 3 salles indépendantes d'environ 40 places.

Grand parking privé.

Bel outil de travail, matériel et agencement en bon état.

Clientèle local.

Logement spacieux et lumineux.

Idéal pour un couple de professionnel.

Vente pour raison de santé.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer annuel : 10 800 €

Éléments chiffrés :

	2020	2021
190 000 €	135 000 €	
€	€	
82 000 €	45 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**132 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**53 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.