Hôtel restaurant de 72 chambres avec piscine et terrain de tennis, Djerba Midoun en Tunisie

Annonce **C1097451** mise à jour le **19 décembre 2023**

Description de l'activité

Tunisie Djerba Midoun : Bel hôtel tout équipé de 72 chambres situé en bord de mer les pieds dans l'eau avec une splendide plage de sable banc fin et fantastique vue mer hors taxe et frais de vente compris : Matériel, mobilier, équipement, commodités, fonds de commerce, clientèle.

Djerba Midoun dans une zone touristique splendide hôtel tout équipé de 72 chambres situé direct en bord de mer les pieds dans l'eau avec une splendide plage de sable banc fin et fantastique vue mer, vendu avec meubles, équipements, clientèle et fonds de commerce.

Avec terrain de +- 15.000 m2 possibilité d'acquérir également un terrain constructible situé à coté (10m) avec un projet d'extension avec 24 grandes villas de standing avec gestion locative et service possible.

Ce projet peut apporter de nombreuse potentialité à l'établissement.

(prix et conditions à négocier) situation : Implanté dans une palmeraie de 3 ha.

L'établissement est construit dans un style typique de l'île de Djerba d'inspiration arabo – mauresque l'aéroport international Djerba Zarzis : 30 km Houmt Souk et la Marina : 20 km Midoun : 5 km ville de Zarzis: 40 km la Ghriba (synagogue): 20 km.

Hébergement : 72 chambres y compris deux suites, meublées et décorées avec goût et élégance, à usage double ou triple, toutes chauffées et climatisées avec réglage individuel, équipées de salles de bain avec toilettes séparées, balcon/loggia, téléphone et téléviseurs à la demande moyennant supplément.

1 restaurant + 200 couverts situé au lobby rez de chaussée avec vue direct sur la piscine et la mer prestations : petit déjeuner (buffet américain riche) déjeuner : par alternance en buffet et service à table avec choix dîner : En buffet à thèmes variées avec pizzeria grill situé à la terrasse piscine surplombant la mer spécialités tunisiennes, fruits de mer, grillades pizza (ouvert de 11h00 à 23h00) mechoui et berbere party présentation en extra, méchoui d'agneau et spécialités locales – vin à discrétion compris, folklore tunisien banquet a la demande bars situé au lobby, boisson, rafraîchissements et cocktail (ouvert de 9h00 à minuit) floor show : organiste en saison bar piscine.

Situé sur la terrasse piscine surplombant la mer ouvert de 11h00 à minuit discothèque plein air et à la belle étoile en saison : juillet – août 1 salle de réunion pour petits séminaires et conférences 80 places en style cinéma 50 places en style school piste de danse, animation, service boissons café maure avec narguile situé au lobby, café turc- thé à la menthe, digestifs tunisiens (ouvert de 14h00 à 22h00) avec hammam (vaporium) + salle de massage activités sportives et loisirs piscine à débordement avec bassin pour enfants.

Deux courts de tennis un terrain de volley bal beach volley aire de jeux pour enfants à proximité de l'hôtel base nautique(payant) club d'équitation(payant) services change location de voitures coffres forts individuels à la réception hammam (vaporium) + massage programmes d'excursions garde médicale 24/24h hors taxe et frais de vente compris : Matériel, mobilier, équipement, commodités, fonds de commerce, clientèle.

Le commerce possède : **une piscine**, **une salle de séminaire**, **un terrain de tennis**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **72**
Nombre de places en salle : **200**

Surface commerciale : 15 000 m²

Surface totale : 15 000 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **4 589 300 €**

Localisation

Localisation : **Djerba Midoun, Djerba - Midoun, Médenine**

Nombre d'habitants* à Djerba Midoun : **63 528 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.