Local commercial idéal pour Sandwicherie / Snack, Restauration rapide, Salon de thé au cœur de Nice

Annonce **C1097209** mise à jour le **29 novembre 2021**

Description de l'activité

Un local commercial est composé de ==> sous sol, rez de chaussée et 2 autres étages.

La vocation accordé est :
*snack.
*bar.
*Restauration rapide et emporté.
*salon de thé.

Ce produit est mis en location avec un prix correcte notant que la pas de porte s'élève à 450 M€.

Possibilité de faire 2 appartement au 2eme étage qui est de 100 m² destiné à la location.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 7 000 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.