

Bar, Brasserie, Café, Glacier licence IV 60 couverts avec terrasse dans les Landes (40), dans une ville dynamique

Annonce **C1094465** mise à jour le **07 septembre 2023**

Description de l'activité

Landes (40) : A vendre une belle affaire de bar, brasserie, glacier, limonade située dans une ville agréable et dynamique.

Deux salles d'une capacité de 40 et 60 places avec un espace bar à l'extérieur, une magnifique terrasse ensoleillée d'une capacité de 120 places et cuisine aux normes.

Réserves et vestiaires à l'étage situé au cœur d'une ville des Landes (40), proche de tous commerces.

Aucun investissement à prévoir.

Bonne clientèle.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **120**

Loyer mensuel : 1 287 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2019

354 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **203 680 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **Centre dans les Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.