

Bar, Tabac, Rapido, PMU 30 places avec terrasse, Saint-Malo (35400) en France

Annonce **C1093288** postée le **20/août/2021**

Description de l'activité

URGENT - A SAISIR

Très belle affaire située à St Malo sur un axe entrant très fréquenté.

Idéal pour une personne dynamique.

Fort potentiel de développement.

salle de 30 places et une terrasse de 20 places.

CA HT 2019 : Bar 89 725€+ commissions 54 743€

Loyer: 930 €/mois

Fonds: 115 000€ FAI

Pour toutes informations et visites vous pouvez contacter Gilles Thoreux au 06/75/50/43/37 pour west-transactions.fr.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 1 510 pi²

Surface totale : 1 510 pi²

Loyer annuel : 18 300 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2020	130 000 CAD
Res. net en 2020	51 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **188 600 CAD**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.