

## Restaurant 65 couverts avec terrasse dans le Nord (59)

Annonce **C1091849** postée le **30/juillet/2021**

### Description de l'activité

---

Hainault : Ce beau restaurant est situé dans une ancienne maison de maître en bordure d'une route fréquentée et à proximité de la frontière belge.

Restaurant gastronomique en bord de forêt domaniale rénové dans un style 1900 de bon goût sur un terrain d'un hectare environ.

Capacité d'environ 65 places assises en intérieur et de minimum 60 places en terrasses.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **65**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 58 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	343 000 EUR
EBE en 2019	24 000 EUR
Nb pers. en 2019	3

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **62 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **28 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.