Bar, Restaurant 45 couverts avec terrasse, Mayenne (53100)

Annonce **C1091627** postée le **28/juillet/2021**

Description de l'activité

Mayenne (53), proche d'une place attractive cet établissement de type bar restaurant est situé dans un quartier historique du département.

La structure est composée d'une belle salle de 45 places assises et d'une terrasse pouvant accueillir 15 personnes.

L'organisation actuelle permet d'avoir une qualité de vie appréciable mais surtout de mettre en évidence un potentiel de développement important.

En effet, ce fonds de commerce est fermé 4 semaines à l'année, le samedi midi, le dimanche et le lundi.

Véritable opportunité, cet établissement représente l'occasion parfaite de se lancer pour un jeune couple dynamique ou alors pour un projet de reconversion.

Possibilité d'acheter les murs commerciaux et la cellule situé à côté de l'établissement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **15**

Loyer mensuel : 1 554 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**122 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Mayenne (53100), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Mayenne : **14 338 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.