# Restaurant, Dinan dans le centre ville (22100) en France

Annonce **C1090557** postée le **16/juillet/2021**

## Description de l'activité

Dinan (22100) : Restaurant spécialisé dans les grillades au feu de bois placé dans le centre-ville.

Salles dotées d'une élégante ambiance bretonne avec des poutres apparentes et des boiseries qui font plonger les clients dans le charme inimitable d'un centre médiéval.

Établissement idéal pour un couple amoureux des produits de 1ère qualité qui se laisserait emporter sur le chemin façonné par les actuels exploitants qui ont su fidéliser une clientèle local et internationale.

Loyer : 870 € / mois.

**Surface commerciale :** 300 m²

**Surface totale :** 300 m²

**Loyer annuel :** 10 440 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2019 | 458 000 EUR |
| Res. net en 2019 | 1 000 EUR |
| Nb pers. en 2019 | 7 |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **411 920 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Dinan : **11 532 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**