

Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse en Isère (38)

Annonce C1090146 postée le 13/juillet/2021

Description de l'activité

Bar, restaurant, pizzeria situé dans une station de l'Isère.

117 m2 de surface.

80 places à l'intérieur et 100 places en terrasse plein sud.

Ouvert hiver et été.

Licence IV.

Matériels et agencements en parfait état, affaire soignée.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux pour 172.000 Euros.

Très bonne rentabilité.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **80** Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale: 117 m²

Loyer annuel: 17 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2020 204 000 EUR EBE en 2020 71 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : 188 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : 56 000 €

Localisation

Localisation : Isère, Rhône-Alpes

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.