Boulangerie, Pâtisserie, Bar, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Loto, Tabac 28 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1088194** postée le **28/juin/2021**

Description de l'activité

A vendre boulangerie-pâtisserie-restaurant en front de neige d'une station de ski de Haute-Savoie. Vente de tabac, amigo et produits FDJ.

Restaurant avec carte de spécialités savoyardes.

Le bar propose des cocktails et une sélection de vins servis avec des planches apéritives.

Salle d'environ 28 couverts. Superbe terrasse d'environ 60 places assises avec un emplacement de 1er ordre au bord des pistes. Agencement et décoration de qualité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **28**
Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer annuel : 23 752 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
146 000 €	157 000 €	
€	€	
19 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**37 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.