Hôtel bureau 2* d'environ 30 chambres dans l' Aude dans une zone commerciale (11)

Annonce **C1087479** postée le **22/juin/2021**

Description de l'activité

Aude (11) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel bureau 2 étoiles situé dans une zone commerciale, proche de l'autoroute et de l'aéroport dans une ville très touristique.

Possibilité de développer le restaurant.

Une trentaine de chambres et terrasse ombragée.

L'hôtel est fréquenté par une clientèle d'affaires et de tourisme.

Il est idéal pour un couple de professionnels cherchant une affaire à développer avec gros potentiel.

Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **30**

Surface commerciale : 805 m²

Surface totale : 805 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2020	148 000 EUR
Res. net en 2020	56 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**820 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.