

# Hôtel restaurant 3\* de 20 chambres avec piscine et terrasse en Provence-Alpes-Côte d'Azur

# Annonce C1086336 mise à jour le 15 juin 2021

# Description de l'activité

Au cœur du parc naturel régional des Alpilles : Hôtel restaurant de charme, 3 étoiles, aménagé dans une ferme du 19ème siècle, sur un hectare de terrain.

Terrasse de 120 places, une vingtaine de chambres spacieuses, 2 piscines, en bon état, avec une belle décoration, vendu murs et fonds.

Les exploitants actuels ont su développer une clientèle de qualité, emplacement touristique stratégique et incontournable, mérite vraiment le déplacement.

Le commerce possède : un jardin / parc, une piscine, une terrasse

Confort: 3 étoiles

Nombre de chambres : 20

Nombre de places en terrasse : 120

Surface commerciale: 900 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2020 1 542 000 EUR Res. net en 2020 360 000 EUR

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 6 400 000 € (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

Localisation : Provence-Alpes-Côte d'Azur

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.