

## Alimentation près de Renaison a l'ouest de Roanne (42370)

Annonce **C1085841** postée le **10/juin/2021**

### Description de l'activité

---

A vendre une belle supérette multi-services bénéficie d'un emplacement idéal au cœur d'une bourgade d'environ 2000 habitants avec une clientèle péri-urbaine et fidèle.

Actuellement, surface de vente de 80 m2 (petite réserve d'environ 20 m2).

Ouvert du lundi au dimanche de 7h30 à 12h30 et de 16h à 19h. Fermé les mercredi après-midi, samedi am et dimanche après-midi.

CA TTC de 202 177 € au dernier bilan (150 083 € en 2019).

Loyer annuel de 4 800 € TTC (bâtiment Mairie).

Services proposés : Tabac, presse, FDJ, point poste, relais colis, point vert, etc.

Magasin clé en main.

Exploitation idéale en solo avec conjoint qui travaille à côté ou petit contrat de 20 heures pour développer l'amplitude horaire.

Apport de 30 000 €.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

- Multi services.
- Clientèle fidèle.

**Loyer mensuel** : 400 €

**Éléments chiffrés (TTC) :**

	2019	2020
150 000 € (TTC)	202 000 € (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
1 € (TTC)	1 € (TTC)	

**Logement de fonction présent** : non

## Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **50 000 €**  
Apport personnel nécessaire : **30 000 €**  
L'affaire conviendrait pour :    une personne seule

## Localisation

---

Localisation : **à proximité de Renaison (42370), Loire, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

---

