

## Restaurant 60 couverts avec terrasse, Cavaillon (84300) en France

Annonce **C1085549** postée le **09/juin/2021**

### Description de l'activité

---

Luberon - Restaurant thématique de centre-ville, idéalement situé sur l'axe principal de la ville.

Il présente une surface commerciale intérieure d'environ 100 m2 avec 60 places assises. Une agréable terrasse d'environ 80 m2 avec également une capacité d'accueil de 60 couverts.

Ticket moyen 22 Euros avec menu à 18 Euros et carte.

Clientèle professionnelle et local.

CA 2020 : 234 KEuros / EBE : 89 KEuros.

Prix : 187 KEuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Loyer annuel** : 15 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
190 000 €	238 000 €	163 000 €
€	€	€
58 000 €	99 000 €	47 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **92 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **43 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Cavaillon (84300), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Cavaillon : **25 204 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.