

Bar, Brasserie, Café, Rapido, Restaurant, Pizzeria, Crêperie 50 couverts avec terrasse, Caen (14000)

Annonce **C1083485** postée le **21/mai/2021**

Description de l'activité

Possibilité de développer un concept dans ce joli bar brasserie de 50 places intérieures et de 30 places extérieures, avec le charme de la pierre, belle terrasse ensoleillée à l'arrière de l'établissement avec boulodrome.

Situé au coeur d'une ville dynamique à quelques kilomètres de la mer,

Affaire en grande perte de vitesse, gros potentiel, idéal pour une création de restaurant traditionnel, pizzeria, crêperie ou semi gastronomique, à saisir !

Logement sur place de 85 M2

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 220 m²

Éléments chiffrés :

CA 93 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **98 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.