Hôtel bureau 2* avec parking proche de Toulouse (31000) en France

Annonce **C1074736** mise à jour le **05 avril 2024**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : Sur la route des Pyrénées centrale, à vendre un hôtel bureau** situé à moins d'une heure de Toulouse (31000), bénéficiant d'un emplacement stratégique.

Établissement sous enseigne nationale, rénové, climatisé avec jardin arboré et parking sécurisé.

Vente en parts, des murs et du fonds de commerce de 2 770.000 €.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **un parking**
Confort : **2 étoiles**

Surface commerciale : 1 280 m²

Surface totale : 1 280 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 138 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
656 000 €	977 000 €	
€	€	
247 000 €	359 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **2 830 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.