Hôtel restaurant 3* avec piscine et parking dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1072350** mise à jour le **01 avril 2024**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13), avec une situation privilégiée pour un hôtel de caractère*** au cœur des Alpilles avec son restaurant bistronomique, principalement le soir (équipe en place).

Parc d'un hectare arbore, 2 piscines en parfait état, parking sécurisé avec vue sur les Alpilles.

Établissement toujours en progression.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **un parking**, **une piscine**
Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 960 m²

Surface totale : 960 m²

Loyer annuel : 220 120 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 575 000 €	1 660 000 €	1 940 000 €
€	€	€
593 000 €	580 000 €	596 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **6 635 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.