Hôtel restaurant avec piscine en Vendée (85) en France

Annonce **C1072282** postée le **28/avril/2021**

Description de l'activité

Affaire située sur un axe entrant sortant très passant. Dans une zone en développement, touristique et économique.

Convient même pour une 1ére installation.

Belle prestation hôtel/restaurant avec piscine.

Prix à débattre.

Le commerce possède : **une piscine**

Loyer annuel : 46 500 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
532 000 €	577 000 €	529 000 €
€	€	€
138 000 €	134 000 €	149 000 €
€	€	€
€	€	€
2 €	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**308 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**123 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.