Loto, PMU, Presse, Tabac, Rapido dans le Lot (46) en France

Annonce **C1070931** postée le **22/avril/2021**

Description de l'activité

A NE PAS MANQUER !
Emplacement Numéro 1 pour ce TABAC PRESSE LOTO LOTERIE idéalement situé au cœur d'une ville dynamique et touristique du LOT.

Points forts :
- Affaire polyvalente avec accès aisé
- Excellent visuel, fort potentiel de développement
- Outil de travail de belle qualité et très fonctionnel

Bonus : Appartement de fonction inclus dans le bail, offrant une qualité de vie appréciable.

Parfait pour les entrepreneurs cherchant une opportunité prometteuse dans le secteur.

Contactez nous dès maintenant pour en savoir plus sur cette affaire exceptionnelle !

Loyer annuel : 10 200 CHF

Éléments chiffrés :

	2021	2022
127 000 CHF	114 000 CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
62 000 CHF	51 000 CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**155 300 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**46 600 CHF**

Localisation

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.