

Hôtel restaurant, Pizzeria, Restaurant 2* avec piscine et terrasse en Vendée (85) en France

Annonce C1070783 postée le 21/avril/2021

Description de l'activité

Vendée - à 6 KMS de la mer - charmant hôtel restaurant 2* avec piscine sur un axe ultra passant, établissement à taille humaine.

Restaurant / pizzeria / restauration ouvrière du midi avec une salle de 50 couverts + terrasse privée de 20 places.

Cuisine équipée en très bon état, spacieuse et lumineuse ensemble très récent, tout de plain-pied, facile à travailler petit hôtel - mise aux normes sécurité réalisée - classement 2*.

Fermeture le samedi.

Le commerce possède : une piscine, une terrasse

Confort : 2 étoiles

Nombre de places en salle : 50 Nombre de places en terrasse : 20

Loyer annuel: 24 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
233 000 €	261 000 €	269 000 €
€	€	€
99 000 €	85 000 €	96 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité Type de cession : fonds de commerce 183 000 € FAI Prix de cession : Apport personnel nécessaire : 55 000 €

Localisation

Localisation : Vendée, Pays-de-la-Loire

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.