

Boulangerie, Pâtisserie, Mayenne (53100)

Annonce **C1070026** postée le **15/avril/2021**

Description de l'activité

Mayenne (53) : Établissement de type boulangerie - pâtisserie situé au sein d'une ville très attractive du département ; positionnement très stratégique permet de garantir un flux client important.

Agréable et performant, l'établissement affiche un niveau de chiffre d'affaires moyen de 415 K€ pour 70 K€ de rentabilité. De plus, la structure permet d'allier la performance économique et le confort de vie.

Boulangerie - pâtisserie fermée 5 semaines pour congés annuels et le mercredi toute la journée.

L'évolution démographique ajoutée à la qualité de la structure permet de commencer l'activité de manière très sereine.

Un logement de fonction.

Possibilité d'acheter les murs commerciaux.

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés :

CA	415 000 EUR
EBE	70 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **350 720 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Mayenne (53100), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Mayenne : **14 338 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.