Bazar / cadeaux, Presse, Tabac, 60 m2 dans les Hautes Alpes (05) en France

Annonce **C1069663** postée le **13/avril/2021**

Description de l'activité

Idéal pour une première affaire.

Vente tabac, presse, loto, bimbeloterie dans une petite station de ski familiale.

Bon emplacement, agencement en bon état.

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 10 400 CHF

Éléments chiffrés :

	2020	2021
103 000 CHF	94 000 CHF	88 000 CHF
CHF	CHF	CHF
23 000 CHF	44 000 CHF	22 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**95 200 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**118 100 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**29 000 CHF**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.