# Bureaux modulables de 350, 800 m2, Lonay situés dans la zone commerciale

Annonce **C1067466** postée le **25/mars/2021**

## Description de l'activité

**Lonay**
**Localisation :**
La commune de Lonay située sur l'axe Lausanne/Morges, est entourée de 6 Communes (Morges, Préverenges, Echichens, Bremblens, Echandens et Denges) dont l'activité commerciale est très importante. Les immeubles sont situés dans la zone commerciale de Lonay à 8 minutes en voiture de Morges et à 7 minutes de la Zone de Crissier/Bussigny. Le bus 702 (Morges/Bussigny) passe devant l'immeuble.

**Description :**
Dans un complexe immobilier, différentes surfaces très modulables sont disponibles. Les locaux bénéficient d'une excellente visibilité le long de l'autoroute et des voies CFF et de nombreuses places de parc.

**Usage :** Administratif, atelier, arcade, showroom, etc.

**Surfaces disponibles :**
De 350 m2 à 800 m2
Places de parc : nombreuses places de parc intérieures et extérieures

**Conditions financières :**
env. 352 m2 : CHF 7'000.-/mois (chauf. compris)
env. 805 m2 : CHF 16'000.-/mois (chauf. compris)

**D'autres surfaces disponibles dossier sur demande**.

**Disponibilités des locaux :** Immédiate

Observations :
Visibilité : Excellente depuis l'autoroute et la route cantonale
Facile d'accès : Oui
Climatisation : Oui
Sprinkler : Oui
Fibre optique : Dans l'immeuble
Vitrine : Oui
Sanitaires : Oui
Cuisine : Oui
Câblage informatique : Oui
Chauffage : Radiateurs
Belle hauteur sous plafond : Oui
Flexibilité : Oui
Places de parc : Oui

**Pour toute information complémentaire, contactez vaudburo.**

**Surface totale :** 400 m²

## Informations sur la cession

Prix : N.C.

## Localisation

Localisation : **Lonay, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Lonay : **3 000 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**