

## Local commercial , 139 m2, Poitiers (86000)

Annonce **C1063499** mise à jour le **24 février 2021**

### Description de l'activité

---

Local commercial neuf d'une surface d'environ 134 m2 se situant au sein d'une galerie commerciale notoirement connue, sur un axe comptabilisant 20 000 voitures par jour.

Idéal pour une activité tertiaire ou de service.

Parking.

Loyer d'un montant de 1 686 € + 800 € charges avec régularisation annuelle.

Dépôt de garantie 2 mois de loyer.

Honoraires de négociation en sus soit 4 046,40 €.

**Surface commerciale** : 139 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 139 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 740 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**